

Số: 02/PA-UBND

Sơn Dương, ngày 23 tháng 8 năm 2023

**PHƯƠNG ÁN
Phát triển các sản phẩm du lịch, kết nối các điểm du lịch
trên địa bàn xã Sơn Dương**

Thực hiện Kết luận số 705-KL/TU, ngày 10/10/2022 của Ban Chấp hành Đảng bộ Thành phố về phát triển du lịch thành phố Hạ Long đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2030; Quyết định số 4015/QĐ-UBND ngày 28/10/2022 của UBND Thành phố về phê duyệt Đề án phát triển du lịch thành phố Hạ Long đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2030; Thông báo kết luận số 807-TB/TU, ngày 09/02/2023 của Ban Thường vụ Thành ủy tại Hội nghị ngày 07/02/2023; Thông báo Kết luận số 915-TB/TU ngày 17/5/2023 của Thành ủy về thông báo ý kiến chỉ đạo của Thường trực Thành ủy tại Hội nghị ngày 15/5/2023.

Thực hiện Kế hoạch số 430/KH-UBND ngày 30/12/2022 của UBND thành phố về triển khai Đề án phát triển du lịch thành phố Hạ Long đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2030; Công văn số 1582/UBND-VHTT ngày 13/3/2023 của UBND thành phố về việc triển khai quản lý, khai thác phát huy giá trị bản sắc văn hóa dân tộc, gắn với phát triển du lịch.

UBND xã Sơn Dương chủ trì, phối hợp với Phòng Văn hoá và Thông tin xây dựng Phương án phát triển các sản phẩm du lịch, kết nối các điểm du lịch trên địa bàn xã Sơn Dương, cụ thể như sau:

I. SỰ CẦN THIẾT PHẢI XÂY DỰNG PHƯƠNG ÁN

Trong những năm gần đây, thành phố Hạ Long không ngừng phát triển về du lịch, trong đó có nhiều mô hình du lịch sinh thái, du lịch cộng đồng, du lịch nông nghiệp được doanh nghiệp, người dân đầu tư, nhìn chung, các hoạt động du lịch này còn mang tính chất tự phát, rời rạc; chưa xây dựng được cơ chế phối hợp giữa các hộ dân và các bên tham gia trong du lịch cộng đồng; vấn đề vệ sinh môi trường, thu gom và xử lý rác thải tại các địa bàn du lịch cộng đồng còn hạn chế; thiếu các chính sách khuyến khích phát triển du lịch cộng đồng; vai trò của chính quyền và doanh nghiệp du lịch trong du lịch cộng đồng chưa được phát huy.

Hiện nay, trên địa bàn xã Sơn Dương các doanh nghiệp, HTX, hộ dân cũng đang đầu tư, hình thành nhiều mô hình du lịch sinh thái, du lịch nông nghiệp. Các mô hình đã được đầu tư tuy nhiên chưa có định hướng trong xây dựng, quy hoạch do đó chưa trở thành sản phẩm du lịch đặc trưng, thu hút khách du lịch đến tham quan, trải nghiệm

Từ những căn cứ nêu trên cho thấy, việc xây dựng “Phương án phát triển các sản phẩm du lịch, kết nối các điểm du lịch trên địa bàn xã Sơn Dương” là rất cần thiết, góp phần định hướng phát triển du lịch của địa phương trong thời gian tới.

II. CĂN CỨ PHÁP LÝ

- Luật Du lịch 2017; Nghị định số 168/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính Phủ;

- Nghị quyết số 08-NQ/TW ngày 16/01/2017 của Bộ Chính trị về phát triển du lịch trở thành ngành kinh tế mũi nhọn;

- Quyết định số 1685/QĐ-TTg ngày 05/12/2018 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đề án Cơ cấu lại ngành du lịch đáp ứng yêu cầu phát triển thành ngành kinh tế mũi nhọn.

- Quyết định số 147/QĐ-TTg ngày 22/01/2020 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Chiến lược phát triển Du lịch Việt Nam đến năm 2030”.

- Nghị quyết số 07-NQ/TU ngày 24/5/2013 của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh Quảng Ninh về phát triển du lịch Quảng Ninh giai đoạn 2013-2020, định hướng đến năm 2030;

- Kết luận số 705-KL/TU, ngày 10/10/2022 của Ban Chấp hành Đảng bộ Thành phố về phát triển du lịch thành phố Hạ Long đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2030;

- Quyết định số 4015/QĐ-UBND ngày 28/10/2022 của UBND Thành phố về phê duyệt Đề án phát triển du lịch thành phố Hạ Long đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2030;

- Kế hoạch số 430/KH-UBND ngày 30/12/2022 của UBND thành phố về triển khai Đề án phát triển du lịch thành phố Hạ Long đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2030;

- Thông báo kết luận số 807-TB/TU, ngày 09/02/2023 của Ban Thường vụ Thành ủy tại Hội nghị ngày 07/02/2023;

- Thông báo Kết luận số 915-TB/TU ngày 17/5/2023 của Thành ủy về thông báo ý kiến chỉ đạo của Thường trực Thành ủy tại Hội nghị ngày 15/5/2023.

- Công văn số 1582/UBND-VHTT ngày 13/3/2023 của UBND thành phố về việc triển khai quản lý, khai thác phát huy giá trị bản sắc văn hóa dân tộc, gắn với

phát triển du lịch.

III. HIỆN TRẠNG CÁC HOẠT ĐỘNG DU LỊCH

1. Du lịch sinh thái nông nghiệp, trải nghiệm cộng đồng

1.1 Du lịch sinh thái nông nghiệp, trải nghiệm cộng đồng thôn Đồng Đạng

1.1.1. Hiện trạng

- Thôn Đồng Đạng nằm ở phía Tây, cách trung tâm xã khoảng 5km, với tổng diện tích 550ha, nằm trong thung lũng lòng chảo xã Sơn Dương. Có điều kiện tự nhiên thuận lợi để phát triển du lịch sinh thái, du lịch nông nghiệp, trong đó đặc sắc nhất là giống Ồi Đài Loan. Thôn Đồng Đạng được xã triển khai trồng cây ăn quả quy mô lớn nhất với diện tích hơn 60ha đem lại thu nhập ổn định cho người dân, sản lượng ước tính 10tấn/1ha/năm.

- Hiện nay trên địa bàn thôn có 2 mô hình du lịch trải nghiệm, du lịch sinh thái, bao gồm:

+ Mô hình của gia đình ông Ân Văn Kim, có diện tích khoảng 5.000m², bao gồm có các hạ tầng: chòi câu kết hợp dịch vụ ăn uống, đường dạo; thư giãn dưới vườn ổi, bon sai ổi, trải nghiệm ẩm thực; thuê xe đạp; thuê ghế phao; có thể bổ sung dịch vụ lưu trú...

+ Mô hình gia đình ông Nguyễn Ngọc Trung, có diện tích khoảng 10.000m²; hiện trạng hạ tầng có hồ câu cá, vườn cây ăn quả, vườn trà hoa vàng và các loại cây dược liệu.

- Ngoài ra trên địa bàn xã còn có một số mô hình trải nghiệm ở thôn Đồng Giang, thôn Vườn Rậm và thôn Vườn Cau. Mặc dù địa bàn có nhiều mô hình du lịch trải nghiệm, du lịch canh nông, tuy nhiên thực tế hiện nay phát triển còn tự phát, chưa có quy hoạch, định hướng rõ ràng, hoạt động truyền thông, quảng bá còn hạn chế, chưa trở thành điểm kết nối du lịch cộng đồng, chưa phát huy được lợi thế, thế mạnh của địa phương, phục vụ nhu cầu của du khách; sản phẩm du lịch đơn điệu, manh mún, chất lượng chưa cao, chưa thu hút được đông khách du lịch, chưa có dịch vụ lưu trú,...

1.1.2. Sản phẩm du lịch có thể khai thác: Đến với thôn Đồng Đạng nhân dân, du khách có thể trải nghiệm một số loại hình: Câu cá, thưởng thức những món ăn đồng quê, chụp ảnh, check-in với cảnh núi đồi thơ mộng, hữu tình, đạp xe tham quan các vườn trái cây. Ngoài ra du khách còn có thể trải nghiệm 01 ngày làm nông dân trồng Ồi cùng nhiều hoạt động thú vị khác.

1.1.3. Đối tượng khách du lịch: Khách trong nước, học sinh, sinh viên các trường có nhu cầu tham quan, khám phá, trải nghiệm du lịch sinh thái, tìm hiểu về văn hóa, lịch sử, phong tục của người Sán Dìu.

2. Du lịch sinh thái nông nghiệp, trải nghiệm HTX dịch vụ & sản xuất nông, lâm nghiệp Toàn Phú - Hoa quả viên Farm Stay (Thôn Đồng Giữa)

2.1. Vị trí, hạ tầng

Vị trí nằm trên trục Quốc lộ 279 thuộc thôn Đồng Giữa, xã Sơn Dương với diện tích 1,3ha giao thông đi lại thuận tiện. Tổng diện tích các công trình đã xây dựng:

2.2. Hạ tầng

- Hồ câu 500m².
- Nhà ăn 200m².
- Có 02 phòng lưu trú cho du khách nghỉ, diện tích mỗi phòng 18m²
- Bể bơi diện tích 200m².
- Hồ thả cá Check in 150m².
- Có 4 chòi ăn nhỏ diện tích mỗi chòi 10m².

2.3. Thuận lợi và khó khăn

- Thuận lợi: Điểm du lịch sinh thái nằm trên trục Quốc lộ 279 thuận tiện giao thông đi lại, xe 45 chỗ có thể vào được, phong cảnh đẹp thoáng, mát, khuôn viên rộng có thể đón nhiều đoàn du khách tại cùng 1 thời điểm, các công trình hạng mục đã hoàn thiện và đưa vào sử dụng.

- Khó khăn: Hiện nay một số hạng mục chưa được cấp phép xây dựng, các công trình xây dựng đang vi phạm và đã bị UBND xã Sơn Dương xử phạt vi phạm hành chính. Đất hiện trạng là đất trồng cây lâu năm, một phần có trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của gia đình, một phần là đất nông nghiệp.

3. HTX Nông, Lâm - dịch vụ Sơn Dương

3.1. Vị trí: HTX Nông Lâm - dịch vụ Sơn Dương có quy hoạch phù hợp với quy hoạch chung thành phố Hạ Long, định hướng phát triển du lịch, bám sát tuyến đường TL 342 đến QL 279, đang thực hiện GPMB, bám suối Cài dài khoảng 400m.

3.2. Hiện trạng: Hiện nay, HTX khai thác các dịch vụ phục vụ khách du lịch (thăm quan các vườn trái cây ổi, cam, ẩm thực đồng quê, check in,...). Định hướng

trong thời gian tới HTX sẽ tiếp tục đầu tư hoàn thiện hạ tầng trong khuôn viên, thiết kế đường dạo bộ, điểm mua sắm, dịch vụ cho thuê xe đạp, trồng hoa bổ sung, bố trí các điểm check in để phục vụ khách du lịch; về lâu dài nghiên cứu đầu tư hệ thống xe điện để phục vụ vận chuyển khách du lịch tham quan các vườn hoa quả, kết nối giữa các điểm trên địa bàn.

3.3. Thuận lợi, khó khăn

- Ưu điểm: HTX có quỹ đất, ranh giới được giao quản lý phù hợp với các quy hoạch, có tài nguyên để phát triển du lịch (vườn trái cây, cảnh quan tự nhiên,...).

- Hạn chế: Từ trục đường chính của xã vào HTX đường khá nhỏ, xe 9 chỗ ngồi khó ra vào; chưa có cơ sở lưu trú đạt chuẩn để phục vụ khách du lịch.

4. Du lịch tâm linh chùa Thanh Vân

- Hiện trạng: Chùa Thanh Vân là di tích lịch sử, trong kháng chiến chống thực dân Pháp, Sơn Dương là địa điểm rất quan trọng, là nơi diễn ra nhiều sự kiện có ảnh hưởng lớn đối với lịch sử của tỉnh Quảng Ninh nói chung, huyện Hoành Bồ cũ nay là thành phố Hạ Long nói riêng: Chùa Thanh Vân được xây dựng vào thời Lê (cuối thế kỷ XVII - đầu thế kỷ XVIII). Hiện nay tại chùa còn nhiều hiện vật của ngôi chùa cổ như gạch, ngói, chân tảng, thống đá, bia đá... Những hiện vật này đều mang đậm dấu ấn phong cách tạo tác của thời đại mà nó xuất hiện, nó chứa đựng những thông tin lịch sử góp phần phản ánh quá trình tồn tại và phát triển của chùa nói riêng và của Phật giáo trên địa bàn huyện Hoành Bồ dưới thời Lê - Nguyễn nói chung. Trải qua quá trình tồn tại từ thời Lê đến thời Nguyễn, chùa đã được chính quyền và nhân dân địa phương trùng tu nhiều lần, trong đó đáng chú ý là những lần trùng tu dưới thời Nguyễn (được ghi chép trong những văn bia hiện còn tại chùa), cho đến giữa thế kỷ XX chùa bị phá hủy hoàn toàn đến nay chỉ còn là phế tích. Đến tháng 5 năm 2018 chùa Thanh Vân được UBND tỉnh Quảng Ninh quyết định xếp hạng di tích cấp tỉnh.

- Vị trí: thôn Vườn Cau, xã Sơn Dương.

- Sản phẩm du lịch có thể khai thác: Du lịch Tâm linh.

- Đối tượng khách du lịch: khách trong và ngoài tỉnh, khách trong nước, học sinh, sinh viên các trường có nhu cầu tham quan, tìm hiểu về văn hóa, lịch sử hình thành Chùa.

5. Du lịch giáo dục truyền thống Cách mạng

5.1. Khu di tích lịch sử cách mạng xã Sơn Dương

- Vị trí: Khu di tích nằm ở thôn Vườn Rậm, xã Sơn Dương.

- Đây là Dự án Nhà bia tưởng niệm 34 chiến sĩ của Đại Đội Hồ Chí Minh đã hy sinh để bảo vệ an toàn cho đặc khu vào ngày 11/01/1947 với tổng diện tích trên 0,5ha. Công trình được xây dựng từ năm 2000 bao gồm 1 nhà bia và khuôn viên trồng cây xanh.

- Đây là nơi tổ chức, các buổi lễ ôn lại truyền thống lịch sử cách mạng của quê hương Sơn Dương, giáo dục truyền thống cách mạng cho thế hệ trẻ, góp phần bảo tồn và phát huy những nét truyền thống cách mạng quý báu của dân tộc.

- Hiện trạng cơ sở hạ tầng, cơ sở vật chất của các công trình nhà bia, sân và khuôn viên xung quanh,... đang bị xuống cấp trầm trọng do thời gian xây dựng đã lâu, xã không đủ kinh phí để sửa chữa, bảo tồn, tôn tạo.

- Ngày 14/12/2005, được Ủy ban nhân dân tỉnh xếp hạng di tích lịch sử cấp tỉnh. Đến Năm 2010 xã Sơn Dương được công nhận danh hiệu Anh hùng lực lượng vũ trang nhân dân trong thời kỳ kháng chiến chống Pháp.

5.2. Khu Di tích lịch sử Khe Cả

- Vị trí: Nằm tại khu vực Khe Cả, thôn Đồng Vang, xã Sơn Dương có diện tích 300m².

- Hiện trạng: Với diện tích khuôn viên hơn 300m², khu di tích hiện đang sử dụng với mục đích là nơi ghi dấu sự ra đời của Đảng bộ huyện Hoàn Bò cũ. Năm 2018 đã được nhà nước đầu tư xây dựng khuôn viên nhà bia, hàng rào cây xanh.

- Sản phẩm du lịch có thể khai thác: Tìm hiểu lịch sử cách mạng, Check-in ngắm núi đồi, giáo dục truyền thống cách mạng cho thế hệ trẻ, học sinh có thể tham quan trải nghiệm tại nhà bia.

- Đối tượng khách du lịch: khách trong nước, học sinh, sinh viên, những người trẻ thích khám phá, trải nghiệm, check-in; những người thích tìm hiểu về lịch sử.

5.3. Khu di tích lịch sử Hang Hà Lùng

- *Hiện trạng:*

- + Vị trí: Nằm dưới chân núi đá vôi thuộc thôn Hà Lùng, xã Sơn Dương diện tích khu di tích 6,7ha, hệ thống hang động dài 70m vào lòng núi, diện tích khu vực hang di tích khoảng 400m².

- + Giá trị lịch sử: Là nơi sơ tán, bảo đảm an toàn của Tỉnh ủy Quảng Ninh và một số cơ quan, ban, ngành của tỉnh. Tại đây, gia đoạn 1965 - 1968, 1972,

Tỉnh ủy đã đưa ra nhiều quyết sách quan trọng việc lãnh đạo quân dân toàn tỉnh thực hiện thắng lợi nhiệm vụ vừa sản xuất vừa chiến đấu, và đảm bảo chi viện cho tiền tuyến miền Nam; góp phần cùng miền Bắc đánh thắng hai cuộc chiến tranh phá hoại của đế quốc Mỹ, buộc địch phải ngồi vào bàn đàm phán với ta tại Hội nghị Pari. Đây là cơ sở tạo đà cho những chiến thắng tiếp theo trong công cuộc xây dựng chủ nghĩa xã hội ở Miền Bắc và chi viện cho Miền Nam chiến đấu chống Đế quốc Mỹ xâm lược giải phóng Miền Nam của quân và dân Quảng Ninh.

+ Ngày 07/6/2021 UBND tỉnh Quảng Ninh Quyết định xếp hạng di tích lịch sử cấp tỉnh.

- *Sản phẩm du lịch có thể khai thác:* Tìm hiểu lịch sử cách mạng, Check-in khám phá hang động, giáo dục truyền thống cách mạng cho thế hệ trẻ, đu dây tại cửa hang.

- *Đối tượng khách du lịch:* Khách nước ngoài, khách trong nước, những người trẻ thích khám phá, trải nghiệm, check-in; những người thích khám phá hang động, thích trò chơi mạo hiểm.

6. Sản phẩm du lịch mạo hiểm

6.1. Hiện trạng: Khu vực đồi dù lượn thu hút rất đông đảo khách du lịch quan tâm, tham quan, trải nghiệm, đặc biệt là đối tượng khách du lịch trẻ tuổi ưa mạo hiểm, được biết đến là điểm dù lượn đẹp nhất miền bắc, đến để được bay lượn trên bầu trời và check-in lý tưởng cho những người thích khám phá, trải nghiệm, ngắm cảnh đẹp từ trên cao. Hệ thống đường đi, biển báo chỉ dẫn chưa được quan tâm đầu tư, chủ yếu là các đường mòn, lối nhỏ tự phát, do vậy việc tiếp cận đồi dù lượn của khách du lịch còn gặp nhiều khó khăn.

6.2. Định hướng sản phẩm: Phát triển các sản phẩm du lịch mạo hiểm dựa trên các điều kiện lợi thế về cảnh quan, tài nguyên thiên nhiên ngắm cảnh quan vịnh Hạ Long. Nghiên cứu phát triển các sản phẩm du lịch mạo hiểm độc đáo và hấp dẫn như dù lượn, leo núi, xe địa hình, tại điểm dù lượn xã Sơn Dương trên dãy núi cao cách mặt nước biển khoảng 500m,...nhằm tạo ra những sản phẩm đa dạng và độc đáo, mang đến những trải nghiệm mới lạ cho khách du lịch khi đến với Hạ Long.

6.3. Đối tượng khách: Khách nước ngoài, khách trong nước có đam mê với thể thao mạo hiểm.

7. Các điểm du lịch trên địa bàn các xã lân cận:

Dọc tuyến đường trục chính của xã theo Quốc lộ 279, khách du lịch có thể đến thăm quan các sản phẩm du lịch tại Khu bảo tồn văn hóa người Dao Thanh Y

xã Bằng Cả, một số mô hình du lịch sinh thái nông nghiệp, trải nghiệm trên địa bàn xã Dân Chủ, Thiên đường Hoa Quảng La (xã Quảng La).

IV. MỤC TIÊU, NHIỆM VỤ, GIẢI PHÁP

1. Mục tiêu:

- Đến tháng 6/2024, hình thành mô hình du lịch kiểu mẫu trong Chương trình xây dựng nông thôn mới kiểu mẫu xã Sơn Dương.
- Địa bàn ít nhất có một điểm du lịch được UBND tỉnh công nhận.
- Có cơ sở lưu trú, điểm ăn uống, bán hàng đạt chuẩn.
- Hình thành một số mô hình du lịch sinh thái, du lịch canh nông.
- Phát triển các loại hình dịch vụ: Một ngày làm nông dân; ăn uống, câu cá, hái ôi, hái cam; tham quan các di tích lịch sử, cách mạng; dịch vụ dù lượn; dịch vụ xe điện....

2. Nhiệm vụ, giải pháp

2.1. Công tác tuyên truyền, vận động

- Tuyên truyền, vận động nhân dân tích cực tham gia phong trào toàn dân làm vệ sinh môi trường vì một Hạ Long xanh vào sáng chủ nhật hàng tuần; tạo cảnh quan xanh - sạch - đẹp trong các thôn, khu dân cư, các tuyến đường dẫn vào các điểm du lịch.
- Tuyên truyền, vận động nhân dân trồng hoa hai bên các tuyến đường trong khu dân cư, đường liên thôn, đặc biệt tuyến đường đi qua thôn Đồng Đạng, hình thành các tuyến đường mẫu để khách du lịch đạp xe tham quan vườn trái cây và tìm hiểu văn hoá địa phương.
- Nâng cao nhận thức cho người dân trong tham gia các dịch vụ phục vụ du lịch tại địa phương; xây dựng văn hoá ứng xử văn minh, thân thiện, gắn với bản sắc văn hoá địa phương, tạo hình ảnh đẹp đối với du khách khi đến trải nghiệm, sử dụng các dịch vụ trên địa bàn.
- Từng bước khôi phục, bảo tồn và phát huy các giá trị văn hoá, bản sắc văn hoá của đồng bào dân tộc Sán Dìu; vận động người dân Sán Dìu sử dụng các trang phục truyền thống khi tham gia phục vụ khách du lịch.
- Tổ chức lại hoạt động dịch vụ của các hộ dân trong khu vực thôn Đồng Đạng; họp các hộ dân, hướng dẫn ký kết các nội dung phối hợp, chia sẻ lợi ích trong cộng đồng.

- Thiết kế các trang fan page về du lịch; thường xuyên viết các tin, bài về sản phẩm du lịch địa phương để truyền thông quảng bá; xây dựng bản thuyết minh, giới thiệu về các điểm, tài nguyên du lịch tại địa phương; tạo lập mã QR code đăng thông tin du lịch, truyền thông trên các nền tảng mạng xã hội.

2.2. Về quy hoạch, đất đai

Đề xuất các vị trí, địa điểm phát triển du lịch sinh thái, du lịch canh nông trong xây dựng Quy hoạch trung tâm xã Sơn Dương; Quy hoạch điều chỉnh sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu sau điều chỉnh (năm 2024) của Thành phố. Trên cơ sở đó, hướng dẫn các hộ gia đình chuyển đổi mục đích sử dụng đất để phù hợp với các quy hoạch.

2.3. Đầu tư hạ tầng

- Đề xuất lập dự án tu bổ, tôn tạo một số di tích lịch sử, văn hoá trên địa bàn (chùa Thanh Vân; khu di tích lịch sử cách mạng xã Sơn Dương; khu di tích lịch sử Khe Cỏ; khu di tích lịch sử hang Hà Lũng; nhà bia tưởng niệm khu căn cứ cách mạng xã Sơn Dương), từng bước hình thành các điểm du lịch tham quan các di tích lịch sử văn hoá, cách mạng trên địa bàn.

- Đầu tư các công trình hạ tầng giao thông thuộc nhiệm vụ Chương trình xây dựng nông thôn mới kiểu mẫu xã Sơn Dương.

- Các hộ gia đình: Ông Ân Văn Kim, Nguyễn Ngọc Trung và các hộ dân đang kinh doanh dịch vụ du lịch trên địa bàn... tiếp tục đầu tư các hạ tầng cần thiết trên cơ sở không phá vỡ cảnh quan, phù hợp với các quy định, thân thiện với môi trường để phục vụ phát triển du lịch; trồng hoa, bố trí các điểm check in mang đặc trưng địa phương (mô hình trái ổi, trái cam; kết hoa thành các biểu tượng...).

- Đầu tư, hoàn thiện các hạ tầng, điều kiện tối thiểu đối với HTX dịch vụ & sản xuất nông, lâm nghiệp Toàn Phú - Hoa quả viên Farm Stay; HTX Nông lâm - dịch vụ Sơn Dương; hướng dẫn lập hồ sơ đề nghị UBND tỉnh công nhận thành điểm du lịch theo Điều 23 Luật Du lịch 2017, Điều 11 Nghị định số 168/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 (có bài thuyết minh về điểm du lịch; biển chỉ dẫn, thuyết minh về điểm du lịch; có dịch vụ ăn uống, mua sắm (đồ lưu niệm); có nhân viên bảo vệ trực 24/24h mỗi ngày; có tổ chức bộ máy quản lý; có nhà vệ sinh đạt chuẩn; công khai đường dây nóng xử lý, tiếp nhận thông tin của khách; có hệ thống thu gom rác thải, hệ thống xử lý nước thải; đảm bảo vệ sinh an toàn thực phẩm, an ninh trật tự, phòng cháy chữa cháy...). Thời gian hoàn thành trong quý II/2024.

- Căn cứ vào định hướng quy hoạch, tiếp tục kêu gọi các doanh nghiệp trong các lĩnh vực nghiên cứu, đầu tư các dự án dịch vụ, du lịch trên địa bàn.

5. Kết nối các tuyến, điểm du lịch trên địa bàn

5.1. Kết nối trên địa bàn xã Sơn Dương:

- Các điểm chính trong tuyến: Trung tâm Thành phố - Các điểm du lịch của xã (các hợp tác xã; điểm du lịch sinh thái thôn Đồng Đạng, Khu căn cứ Cách mạng xã Sơn Dương, Chùa Thanh Vân, Điểm du lịch, khám phá các hang động...)

- Thời gian: Trong ngày.

5.2. Tuyến du lịch kết nối xã Sơn Dương - Quảng La - xã Bằng Cả

Các điểm du lịch của xã (các hợp tác xã; điểm du lịch sinh thái thôn Đồng Đạng, Khu căn cứ Cách mạng xã Sơn Dương, Chùa Thanh Vân, Điểm du lịch, khám phá các hang động...) - Thiên đường hoa Quảng La (xã Quảng La) - Khu bảo tồn văn hoá người Dao Thanh Y, xã Bằng Cả.

- Thời gian: Trong ngày.

- Thời gian: 2 ngày 1 đêm.

6. Lộ trình

- Trong năm 2023: Xây dựng phương án phát triển du lịch xã Sơn Dương; tập trung tuyên truyền, vận động các HTX, các hộ gia đình xây dựng các điểm du lịch sinh thái, du lịch canh nông; phát triển các mô hình, kết nối cộng đồng, tạo điều kiện cho khách du lịch đến thăm quan, trải nghiệm, thưởng thức những đặc sản của địa phương, đẩy mạnh công tác tuyên truyền, quảng bá các điểm du lịch trải nghiệm của xã để thu hút khách du lịch đến với xã nhiều hơn.

- Trong các năm tiếp theo: Tập trung kêu gọi, thu hút các nhà đầu tư thực hiện các dự án nhằm phát triển dịch vụ, du lịch trên địa bàn xã; triển khai đầu tư các dự án hạ tầng giao thông, tu bổ các di tích lịch sử văn hoá theo lộ trình.

V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Đề nghị UBND thành phố

- Chỉ đạo các phòng, ban, đơn vị theo chức năng, nhiệm vụ chủ động phối hợp chặt chẽ với UBND xã Sơn Dương triển khai thực hiện các nội dung phương án; đề xuất UBND thành phố tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc về quy hoạch, đất đai, xây dựng.

- Chỉ đạo phòng Quản lý đô thị rà soát, cập nhật các khu vực, địa điểm dịch vụ, du lịch hiện trạng vào Quy hoạch trung tâm xã Sơn Dương, làm cơ sở để kêu gọi đầu tư xây dựng, mở rộng quy mô phát triển du lịch.

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố: Rà soát cập nhật hiện trạng sử dụng đất các khu vực, địa điểm phát triển du lịch, dịch vụ vào Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thành phố Hạ Long.

- Chỉ đạo Phòng Văn hoá và Thông tin, Trung tâm Truyền thông và Văn hoá thành phố thực hiện quảng bá, truyền thông về các điểm du lịch, tuyến du lịch kết nối trên địa bàn xã Sơn Dương trên các trang thông tin điện tử, fanpage DDCCI, trang mạng xã hội,...

- Quan tâm, ưu tiên phân bổ nguồn lực thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới kiểu mẫu xã Sơn Dương.

- Kêu gọi các nhà đầu tư, doanh nghiệp, công ty lữ hành tiến hành khảo sát, đầu tư, xây dựng các điểm du lịch, kết nối tuyến du lịch đưa khách từ vịnh Hạ Long, trung tâm Thành phố và các vùng lân cận đến với các điểm du lịch trên địa bàn xã.

- Tổ chức chương trình khảo sát, tham quan, học tập kinh nghiệm mô hình du lịch cộng đồng tại các địa phương có thế mạnh về phát triển du lịch cộng đồng, du lịch trải nghiệm như: Lào Cai, Hà Giang, Cao Bằng, Điện Biên, Sơn La,... cho cán bộ làm công tác quản lý nhà nước về văn hóa, du lịch, người dân, doanh nghiệp tham gia vào hoạt động cung cấp dịch vụ du lịch, du lịch cộng đồng trên địa bàn xã.

- Chỉ đạo Công an thành phố: Hướng dẫn cơ sở kinh doanh lập hồ sơ, hướng dẫn nghiệp vụ về ngành nghề kinh doanh có điều kiện đối với kinh doanh dịch vụ giải trí.

- Chỉ đạo Phòng Y tế thành phố: hướng dẫn các cơ sở kinh doanh về thủ tục đảm bảo vệ sinh an toàn thực phẩm.

- Chỉ đạo Phòng Văn hoá và Thông tin Thành phố:

- + Chủ trì, phối hợp với UBND xã Sơn Dương tổ chức các lớp tập huấn nhằm nâng cao nhận thức, đổi mới tư duy về phát triển du lịch, các kỹ năng cần thiết phục vụ khách du lịch (bàn, bếp,...) cho người dân địa phương.

- + Phối hợp với UBND xã Sơn Dương nghiên cứu xây dựng, hoàn thiện Phương án, báo cáo UBND thành phố phê duyệt.

- + Phối hợp với UBND xã Sơn Dương hướng dẫn hồ sơ các điểm đủ điều kiện báo cáo UBND tỉnh công nhận là điểm du lịch theo quy định.

2. Đề nghị Hiệp hội Du lịch tỉnh Quảng Ninh

- Thực hiện nghiên cứu, khảo sát, đề xuất các sản phẩm du lịch tại các địa điểm, khu vực có tài nguyên du lịch. Từng bước đưa khách du lịch tham quan, trải nghiệm, sử dụng các dịch vụ tại các địa điểm nêu trên.

- Phối hợp, hỗ trợ địa phương trong việc kêu gọi, thu hút các nhà đầu tư, thành viên hiệp hội tiến hành nghiên cứu, từng bước đưa các sản phẩm, dịch vụ du lịch vào phục vụ nhu cầu của du khách khi đến với xã Sơn Dương.

3.Đề nghị Đảng uỷ xã Sơn Dương

- Ban hành các nghị quyết để tập trung thực hiện một số nội dung trọng tâm của Phương án.

- Chỉ đạo MTTQ, các tổ chức chính trị - xã hội xã tích cực tham gia tuyên truyền, vận động nhân dân trong thực hiện Phương án.

- Chỉ đạo các đảng viên, cán bộ, đảng viên phát huy vai trò nêu gương trong thực hiện các chương trình, phong trào toàn dân làm vệ sinh môi trường vì một Hạ Long xanh vào sáng chủ nhật hàng tuần.

4. UBND xã Sơn Dương

- Chủ trì, phối hợp với các phòng, ban, đơn vị xây dựng, lấy ý kiến của người dân, doanh nghiệp trên địa bàn để hoàn thiện Phương án phát triển các sản phẩm du lịch, kết nối các điểm du lịch trên địa bàn xã Sơn Dương.

- Tuyên truyền, vận động người dân, doanh nghiệp trên địa bàn xã tham gia vào hoạt động phát triển dịch vụ, du lịch. Đặc biệt là những hộ gia đình sinh sống tại thôn Đồng Đạng thực hiện trang trí nhà cửa, cải tạo khu vườn, giữ gìn vệ sinh môi trường, cảnh quan.

- Hỗ trợ người dân, doanh nghiệp trên địa bàn nghiên cứu, xây dựng, thiết kế mẫu mã, bao bì cho các sản phẩm OCOP, đặc biệt là sản phẩm Ổi Đài Loan và Khau Nhục.

- Nghiên cứu tổ chức lễ hội Ổi Sơn Dương mở rộng, kết hợp với quảng bá bản sắc văn hoá của địa phương.

- Tập trung triển khai đầu tư các dự án trong Chương trình xây dựng nông thôn mới kiểu mẫu xã Sơn Dương đảm bảo chất lượng, tiến độ.

- Tổ chức, vận động người dân trên địa bàn tham gia các lớp đào tạo, bồi dưỡng nhằm nâng cao nhận thức, đổi mới tư duy về phát triển du lịch. Lựa chọn người dân có kinh nghiệm, hiểu biết về văn hoá, phong tục tập quán của địa phương để đào tạo, bồi dưỡng trở thành hướng dẫn viên du lịch.

- Vận động người dân địa phương, già làng, trưởng bản, người có uy tín tham gia vào hoạt động phục dựng, truyền dạy các nghề truyền thống và chữ viết: bản sắc dân tộc.

- Xây dựng, kiện toàn, hỗ trợ kinh phí cho các câu lạc bộ, đội văn nghệ truyền thống của xã để có thêm kinh phí phục vụ khách du lịch khi có nhu cầu.

- Viết bài thuyết minh giới thiệu về các sản phẩm du lịch của địa phương, làm tư liệu để quảng bá du lịch trên các phương tiện thông tin đại chúng; tạo mã QR code thông tin du lịch Sơn Dương để truyền thông trên các nền tảng mạng xã hội, in dựng ở một số điểm du lịch, khu vực kinh doanh dịch vụ du lịch trên địa bàn.

- Xây dựng quy chế quản lý, phối hợp cung cấp dịch vụ du lịch giữa các hộ gia đình, HTX trong đó UBND xã chủ trì, phối hợp với các hộ gia đình, HTX nhằm chia sẻ lợi ích của các bên liên quan từ việc cung cấp dịch vụ cho du khách, khai thác hiệu quả nguồn tài nguyên du lịch gắn với giữ gìn vệ sinh môi trường, bảo vệ cảnh quan xung quanh.

- Mở rộng hệ thống giao thông kết nối giữa các hộ gia đình, HTX (đảm bảo giao thông đi lại cho xe khách từ 29 chỗ trở lên), trồng hoa dọc trục đường giao thông phục vụ du khách có nhu cầu đạp xe, đi bộ trải nghiệm; vận động các hộ dân cải tạo cảnh quan, đường dẫn ra các vị trí trải nghiệm trong khuôn viên hộ gia đình, HTX (vườn ổi, ao cá, nhà hàng, lưu trú,...); quy hoạch quỹ đất trồng, chưa sử dụng thực hiện trồng các loại hoa theo mùa; đồng thời xây dựng, thiết kế các mô hình đặc trưng của địa phương để check-in; xây dựng hệ thống lắp ghép, lều cắm trại tại những địa điểm có cảnh quan đẹp để phục vụ khách du lịch tại các khu đất xen kẽ giữa các khu vực, hộ gia đình. Tiếp tục đầu tư cơ sở hạ tầng, cơ sở vật chất (cơ sở lưu trú, điểm mua sắm, hệ thống biển chỉ dẫn, thuyết minh,...) nhằm hoàn thiện các tiêu chí để lập hồ sơ báo cáo UBND tỉnh công nhận là điểm du lịch theo quy định của pháp luật.

5. Người dân, doanh nghiệp tham gia vào hoạt động du lịch

- Chủ động, tích cực tham gia các hoạt động du lịch trên địa bàn xã; tham gia các lớp đào tạo, bồi dưỡng về nghiệp vụ, nâng cao nhận thức về phát triển du lịch, truyền dạy văn hóa dân tộc, phong tục tập quán của địa phương, mỗi người dân trở thành một đại sứ, hướng dẫn viên du lịch của địa phương.

- Các hộ gia đình làm Khau nhục, tập trung mở rộng quy mô sản xuất, nâng cao chất lượng sản phẩm để từng bước định hình thương hiệu, trở thành hàng hóa có giá trị trên thị trường.

- Thực hiện trang trí, trồng các loại hoa, thường xuyên vệ sinh, giữ gìn môi trường, cảnh quan xung quanh các điểm du lịch.

- Thực hiện tốt công tác vệ sinh môi trường, không vứt rác thải bừa bãi, thực hiện thu gom và phân loại rác thải để thu gom theo quy định.

- Chấp hành nghiêm các quy định về an ninh trật tự, phòng cháy, chữa cháy đảm bảo an toàn cho du khách.

- HTX dịch vụ & sản xuất nông, lâm nghiệp Toàn Phú - Hoa quả viên Farm Stay; HTX Nông lâm - dịch vụ Sơn Dương rà soát các tiêu chí để công nhận điểm du lịch theo Điều 23 Luật Du lịch 2017, Điều 11 Nghị định số 168/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ, tập trung nguồn lực đầu tư để hoàn thiện; phối hợp với UBND xã Sơn Dương, Phòng Văn hoá và Thông tin chủ động xây dựng hồ sơ đề nghị UBND tỉnh thẩm định, công nhận điểm du lịch.

Trên đây là Phương án phát triển các sản phẩm du lịch, kết nối các điểm du lịch trên địa bàn xã Sơn Dương./.

Nơi nhận:

- Thường trực UBND TP (để b/cáo);
- Hiệp hội du lịch tỉnh Quảng Ninh (để p/hợp);
- Các phòng, ban, đơn vị liên quan (p/hợp);
- Đảng uỷ xã Sơn Dương (b/cáo);
- UB MTTQ, các tổ chức CT-XH xã (p/hợp);
- Các thôn, khu;
- Các DN, hộ gia đình liên quan (t/hiện);
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Đinh Việt Anh